



CLASE 8.^a
RENTAS



0J6764745

aguas de priego

PUNTO PRIMERO.-

Balance, Cuentas de Pérdidas y Ganancias y Memoria, correspondiente al ejercicio económico, cerrado, a 31 de diciembre de 2.010.

Aguas de Priego, S.L.

BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010 Y 2009

(En Euros sin céntimos)

ACTIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio		PASIVO	Notas de la Memoria	Ejercicio	
		2010	2009			2010	2009
ACTIVO NO CORRIENTE		4.152.947		PA TRIMONIO NETC			
Inmovilizado intangible	Nota 5	4.126.435		FONDOS PROPIOS-	Nota 8		
Concesiones		4.126.435		Capital		501.561	0
Inmovilizado material	Nota 6	26.512		Capital escriturado		500.000	0
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		26.512		Reservas		500.000	0
Inversiones financieras a largo plazo		0		Legal y estatutarias		0	0
Otros activos financieros		0		Otras reservas		0	0
Activos por impuesto diferido		0		Resultado del ejercicio		1.561	0
ACTIVO CORRIENTE		715.389		PASIVO NO CORRIENTE		4.089.897	
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		261.310		Provisiones a largo plazo		0	0
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	Nota 7.2	250.168		Otras provisiones		0	0
Clientes, empresas del grupo y asociada:				Deudas a largo plazo		0	0
Activos por impuesto corriente		0		Otros pasivos financieros		0	0
Otros créditos con las Administraciones Públicas	Nota 11.1	11.142		Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	Nota 10.1	4.089.897	0
Inversiones financieras a corto plazo		0		PASIVO CORRIENTE		276.879	
Otros activos financieros		0		Deudas a corto plazo		31.423	0
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		454.079		Otros pasivos financieros		31.423	0
Tesorería		454.079		Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	Nota 10.2.1	127.166	0
				Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		118.290	0
				Proveedores		68.333	0
				Proveedores, empresas del grupo y asociada	Nota 10.2	36.729	0
				Acreedores varios		2.675	0
				Personal (remuneraciones pendientes de pago		570	0
				Pasivos por impuesto corriente		520	0
				Otras deudas con las Administraciones Públicas	Nota 11.1	9.463	0
				Periodificaciones a corto plazo			
TOTAL ACTIVO		4.868.337		TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		4.868.337	0

OJ6764745-1

Aguas de Priego, S.L.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DEL EJERCICIO 2010 - 2009

(En Euros sin céntimos)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2010	Ejercicio 2009
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	Nota 12.1	250.184	
Ventas		250.184	
Prestación de servicios			
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación			
Trabajos realizados por la empresa para su activo			
Aprovisionamientos	Nota 12.2	(96.097)	
Consumo de mercaderías			
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(72.237)	
Trabajos realizados por otras empresas		(23.861)	
Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos			
Otros ingresos de explotación			
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente			
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio			
Gastos de personal		(54.825)	
Sueldos, salarios y asimilados		(40.867)	
Cargas sociales	Nota 12.3	(13.958)	
Provisiones			
Otros gastos de explotación	Nota 12.4	(6.436)	
Servicios exteriores		(6.436)	
Tributos			
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales			
Otros gastos de gestión corriente			
Amortización del inmovilizado	Notas 5; 6	(38.682)	
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras			
Excesos de provisiones			
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado			
Deterioros y pérdidas			
Resultados por enajenaciones y otros			
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		54.143	
Ingresos financieros			
De participaciones en instrumentos de patrimonio			
- En empresas del grupo y asociadas			
- En terceros			
De valores negociables y otros instrumentos financieros			
- En empresas del grupo y asociadas			
- En terceros			
Gastos financieros	Nota 13.1	(52.063)	
Por deudas con empresas del grupo y asociadas		(52.063)	
Por deudas con terceros			
Por actualización de provisiones			
Variación del valor razonable en instrumentos financieros			
Cartera de negociación y otros			
Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta			
Diferencias de cambio			
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros			
Deterioros y pérdidas			
Resultados por enajenaciones y otros			
RESULTADO FINANCIERO		(52.063)	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		2.081	
Impuestos sobre beneficios		(520)	
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		1.561	
OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos			
RESULTADO DEL EJERCICIO		1.561	

Aguas de Priego, S.L.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS EJERCICIOS 2010 Y 2009

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

(En Euros sin céntimos)

	Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	TOTAL
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2008	0	0	0	0
SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL EJERCICIO 2009	0	0	0	0
Total ingresos y gastos reconocidos	0	0	0	0
Otras variaciones del patrimonio neto	0	0	0	0
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2009	0	0	0	0
SALDO AJUSTADO AL INICIO DEL EJERCICIO 2010	0	0	0	0
Total ingresos y gastos reconocidos	0	0	0	0
Otras variaciones del patrimonio neto	500.000	0	1.561	1.561
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2010	500.000		1.561	501.561



CLASE 8.^a
S. 8.1.1.1.1



0J6764746


aguas de priego

AGUAS DE PRIEGO, S.L.

**MEMORIA
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2010**



CLASE 8.^a



0J6764747

aguas de priego

AGUAS DE PRIEGO, S.L.

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de Diciembre de 2010

1.- Actividad de la empresa

Aguas de Priego, S.L., fue constituida el 23 de septiembre de 2010. La duración establecida en sus estatutos es de 27 años. El domicilio social está situado en la plaza de la Constitución nº 3, en Priego de Córdoba (Córdoba).

La Sociedad tiene como actividad principal el abastecimiento domiciliario de agua potable, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales en todo el término municipal de Priego de Córdoba.

2.- Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1 *Imagen fiel*

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007 y las modificaciones incorporadas a éste mediante RD 1159/2010, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos de efectivo incorporados en el estado de flujos de efectivo.

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

A 31 de diciembre de 2010 Aguas de Priego S.L. no está obligada de acuerdo con el artículo 42 del código de comercio a formular cuentas anuales consolidadas por no ser sociedad dominante de un grupo de sociedades ni ser la sociedad de mayor activo a la fecha de primera consolidación en relación con el grupo de sociedades al que pertenece.

Aguas de Priego S.L. será integrada en las cuentas anuales consolidadas del Grupo FCC.

2.2 *Principios contables*



CLASE 8.^a
ESTADO



0J6764748

aguas de priego

Para la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2010 se han seguido los principios contables y normas de valoración descritos en la Nota 4. No existe ningún principio contable obligatorio que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar.

No se han aplicado otros principios contables no obligatorios para mostrar la imagen fiel.

2.3 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La elaboración de las cuentas anuales requiere de la adopción por parte de la Dirección de Aguas de Priego, de ciertos juicios y estimaciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los importes registrados de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos. Las estimaciones son constantemente revisadas y están basadas en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo estas circunstancias.

Fundamentalmente, estas estimaciones se refieren a la valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos, a la vida útil de los activos materiales e intangibles, así como a la probabilidad de ocurrencia de los pasivos de importe indeterminado o contingentes.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

2.4 Comparación de la información.

2.4.1 Comparación de la información

La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2010 no se presenta, a efectos comparativos con la información de otro ejercicio al ser este año el de comienzo de la actividad.

2.5 Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, y del estado de cambios en el patrimonio neto se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.



CLASE 8.^a



0J6764749
aguas de priego

2.6 Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2010 no se han producido cambios de criterios contables significativos al ser el primer ejercicio de la actividad.

2.7 Corrección de errores

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo.

3.- Aplicación del resultado

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio formulada por los Administradores de la Sociedad y que se someterá a la aprobación de la Junta General de accionistas es la siguiente:

	Ejercicio 2010
A reserva legal	156
A reserva por fondo de comercio	
A reservas especiales	1.405
A reservas voluntarias	
A dividendos	
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	
Total	1.561

4.- Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2010, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

4.1 Inmovilizado intangible



CLASE 8.^a



0J6764750

aguas de priego

El inmovilizado intangible incluye las concesiones administrativas, se valora a su coste de adquisición y su amortización se realizará durante la vida de la concesión, siendo repercutido este coste por la Sociedad a sus abonados a través de la tarifa.

4.2 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción, y posteriormente se minora por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurrían.

4.3 Activos financieros

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad se clasifican únicamente en la categoría de préstamos y cuentas a cobrar, los cuales recogen activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

La Sociedad no mantiene inversiones mantenidas hasta su vencimiento, activos financieros registrados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, ni activos financieros mantenidos para negociar.

Los activos financieros se registran inicialmente a valor razonable de la contraprestación entregada, que coincide con su coste de adquisición, ajustado por los costes de la operación directamente atribuibles a la misma.

Posteriormente, los préstamos y partidas a cobrar se valoran por su coste amortizado. No obstante, tanto en la valoración inicial como en la valoración posterior, las cuentas a cobrar que tienen un vencimiento no superior al año y no devengan explícitamente intereses, se registran por su valor nominal.

Todas las adquisiciones y ventas de activos se registran en el balance de situación a la fecha de contratación de la operación, y se clasifican como corrientes y no corrientes de acuerdo con su vencimiento, considerando como no corrientes aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.



CLASE 8.^a



0J6764751

aguas de priego

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad realiza un test de deterioro para los activos financieros que no están registrados a valor razonable. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el valor recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. Cuando se produce, el registro de este deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como en ventas en firme de activos, cesiones de créditos comerciales en operaciones de "factoring" en las que la empresa no retiene ningún riesgo de crédito ni de interés, las ventas de activos financieros con pacto de recompra por su valor razonable o las titulaciones de activos financieros en las que la empresa cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de garantía o asume algún otro tipo de riesgo.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, el "factoring con recurso", las ventas de activos financieros con pactos de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulaciones de activos financieros en las que la empresa cedente retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas.

4.4 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio neto de la sociedad, una vez deducidos todos sus pasivos.

Las acciones ordinarias se clasifican como capital, no existiendo otro tipo de acciones.

4.5 Pasivos financieros

Los pasivos financieros mantenidos por la sociedad corresponden a acreedores comerciales y otras partidas a pagar, y se clasifican como corrientes y no corrientes de acuerdo con su vencimiento, considerando como no corrientes aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

La sociedad no mantiene pasivos financieros mantenidos para negociar ni pasivos financieros a valor razonable.

Los pasivos financieros se valoran inicialmente a valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran a coste amortizado.



CLASE 8.^a
FISCAL



0J6764752

aguas de priego

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con un vencimiento inferior al año, que no devengan explícitamente intereses, se registran a su valor nominal.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

4.6 Impuestos sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.



CLASE 8.^a



0J6764753

aguas de priego

4.7 Ingresos y gastos

En general, todos los ingresos y gastos, así como los intereses por ellos generados, se contabilizan en el momento de su devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos descuentos e impuestos.

Los ingresos por venta de agua se registran a partir de los suministros efectuados y leídos en un periodo de doce meses a cada grupo de abonados. Dado que existen turnos de facturación establecidos, el periodo de doce meses no siempre coincide con el año natural, por lo que al cierre de cada ejercicio pueden quedar facturaciones pendientes de efectuar correspondientes a suministros realizados en el periodo antes mencionado. Es por ello, que la Sociedad realiza una estimación de venta de agua que es incluida en resultados y que tiene como contrapartida la cuenta "Clientes por ventas y prestación de servicios pendientes de facturar" del balance de la Sociedad.

La previsión de ingresos y gastos aprobada por el Ilustre Ayuntamiento de Priego de Córdoba para la duración de la Concesión es la siguiente (datos en miles de euros):

Ingresos:

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
1.221,44	1.231,44	1.900,41	1.917,20	1.934,16	1.951,29	1.968,58	1.986,06	2.003,7	2.021,52

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
2.039,53	2.057,71	2.076,07	2.094,62	2.113,35	2.132,27	2.151,38	2.170,68	2.190,17	2.209,86

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
2.229,74	2.249,82	2.270,11	2.290,59	2.311,29	2.332,18	2.353,29



CLASE 8.^a
SERVICIOS



0J6764754

aguas de priego

Gastos:

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
1.290,92	1.404,85	1.684,11	1.662,75	1.638,68	1.628,93	1.620,67	1.610,49	1.600,87	1.5191,72

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1.584,69	1.577,74	1.568,73	1.559,7	1.550,69	1.543,8	1.537,00	1.528,14	1.519,30	1.510,40

2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1.503,66	1.497,01	1.497,66	1.501,49	1.505,36	1.533,68	1.537,63

Se estima que los ingresos, que son los presentados por Aqualia en su Oferta Económica, serán los adecuados para preservar el equilibrio económico y financiero de la Concesión durante toda la duración de la misma.

4.8 Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de cuentas anuales diferencian entre:

a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.

b) Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuentas anuales se estima que la probabilidad de que tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.



CLASE 8.^a
INMUEBLES



0J6764755

aguas de priego

4.9 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La Sociedad viene realizando las inversiones necesarias para minimizar el impacto medioambiental de la actividad que desarrolla y asegurar la protección y mejora del medio ambiente.

La Sociedad tiene establecidos los controles y analíticas oportunas para garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos por la normativa vigente en materia de salud pública.

5.- Inmovilizado intangible

El movimiento habido durante el ejercicio 2010 en las cuentas del inmovilizado intangible y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y pérdidas por deterioro de valor ha sido el siguiente:

	Saldo 31-12-2010
Coste:	
Concesiones administrativas	4.165.000
Total Coste:	4.165.000
Amortización Acumulada:	
Concesiones administrativas	-38.565
Total Amortización acumulada:	-38.565
Total neto	4.126.435

6.- Inmovilizado material.

6.1.- Composición y movimiento

La composición y los movimientos habidos durante los ejercicios 2010 en las cuentas incluidas en este epígrafe del balance adjunto han sido los siguientes:



CLASE 8.^a



0J6764756
aguas de priego

Ejercicio 2010

CONCEPTO	SALDOS AL 2009	ADICIONES	SALDOS AL 2010
Instalaciones técnicas			
Maquinaria y equipos		11.950,00	11.950,00
Utillaje y otras instalaciones		14.679,83	14.679,83
Mobiliario			
Equipos procesos de información			
Totales		26.629,83	26.629,83

CONCEPTO	AMORTIZACION 2009	DOTACIONES 2010	AMORTIZACIÓN 2010
Instalaciones técnicas			
Maquinaria y equipos		0,00	0,00
Utillaje y otras instalaciones		118,00	118,00
Mobiliario			
Equipos procesos de información			
Totales		118,00	118,00

7.- Activos Financieros

7.1 Inversiones financieras

Al cierre de este ejercicio no existen datos.

7.2 Activos financieros a corto plazo

El detalle de los activos financieros a corto plazo es el siguiente:

	2010	2009



CLASE 8.^a
CORREOS



0J6764757


aguas de priego

Clientes por ventas y prestaciones de servicios	250.168	0,00
Otros créditos con las Administraciones Públicas	11.142	0,00
	261.310	0,00

8.- Patrimonio Neto y Fondos propios

Al 31 de diciembre de 2010 el capital social de la sociedad está compuesto por 100 acciones nominativas ordinarias de 5.000 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Al 31 de diciembre de 2010 la composición del accionariado de la Sociedad es la siguiente:

	% de participación
Excelentísimo Ayuntamiento de Priego de Córdoba Aqualia, Gestión Integral del Agua, S.A.	51%
	49%
	100%

Las acciones de la Sociedad no cotizan en Bolsa

8.1 Reserva legal

La reserva legal ha sido dotada de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social.

Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.



CLASE 8.^a



0J6764758

aguas de priego

9.- Provisiones y contingencias

No existen.

10.- Pasivos financieros

El valor en libros de los pasivos financieros que posee la Sociedad es el que se muestra en el siguiente cuadro:

Débitos y partidas a pagar	Largo plazo	Corto plazo	Total
2010	4.089.897	276.879	4.366.776

10.1 Pasivos financieros a largo plazo

El detalle de este epígrafe es como sigue (en euros sin decimales):

	2010	2009
Deudas con empresas del grupo y asociadas	4.089.897	0
Otros pasivos financieros	0	0
Total	4.089.897	0

10.1.1 Deudas con empresas del grupo y asociadas

Bajo este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 2010, la Sociedad incluye fundamentalmente deudas por importe contractual de canon adelantado, ITP y AJD. La liquidación de este pasivo se efectuará durante 27 años a un tipo de interés del 5%. Los fondos necesarios para afrontar estos compromisos proceden de la tarifa que la sociedad factura a sus abonados por los distintos servicios que presta.

10.2 Pasivos financieros a corto plazo

Los pasivos financieros a corto plazo tienen la siguiente composición (en euros sin decimales):



CLASE 8.^a



0J6764759

aguas de priego

	2010	2009
Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	127.166	0
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	36.729	0
Otros acreedores	112.984	0
Total	276.879	0

10.2.1 Deudas con empresas del grupo y asociadas.

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2009 es el siguiente (en euros sin decimales):

	2010	2009
Préstamos a c/p	75.103	0
Intereses corrientes de deudas	52.063	0
Total	127.166	0

11.- Administraciones Públicas y Situación fiscal

11.1 Saldos corrientes con las Administraciones Públicas

La composición de los saldos corrientes con las Administraciones Públicas es la siguiente (en euros sin decimales):

Saldos deudores

	2010	2009
Hacienda Pública deudora por IVA	11.142	0
Total	11.142	0

Saldos acreedores

	2010	2009
HP acreedor por retenc. a cta. Trab. Pers.	817	0
Seguridad Social acreedor por ingresos	8.645	0
Total	9.463	0



CLASE 8.^a



0J6764760


aguas de priego

11.2 Conciliación resultado contable y base imponible fiscal

La conciliación entre el resultado contable y la base imponible de Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

Ejercicio 2010

	2010	2009
Resultado contable del ejercicio, antes de impuestos	1.560,71	0
Diferencias permanentes.- Provisiones para pensiones y obligaciones similares		
Bases negativas de ejercicios anteriores		
Base imponible fiscal	1.560,71	0

11.3 Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

12.- Ingresos y gastos

12.1 Importe neto de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a los ejercicios 2010 y 2009, distribuida por categorías de actividades y por mercados geográficos, es la siguiente (en euros sin decimales):

Actividades	2010	2009
Venta de agua, alcantarillado y depuración	250.168	0
Total	250.168	0



CLASE 8.^a



0J6764761

aguas de priego

Mercados Geográficos	2010	2009
España	250.168	0
Resto de países de la Unión Europea		
Oriente medio		
Otros - Detallar		
Total	250.168	0

12.2 Aprovisionamientos

La composición del epígrafe Aprovisionamientos de la cuenta de pérdidas y ganancias, de los ejercicios 2010 y 2009 es la siguiente (en euros sin céntimos):

	2010	2009
Aprovisionamientos:		
Trabajos realizados por otras empresas	23.861	0
Consumo materias primas y otros mat.cons.	72.237	0
Total	96.097	0

12.3 Cargas sociales

La composición del epígrafe Cargas Sociales de la cuenta de pérdidas y ganancias, del ejercicio 2010, es la siguiente (en euros sin céntimos):

	2010	2009
Cargas Sociales:		
Seguridad Social a cargo empresa	13.958	0
Total	13.958	0

12.4 Otros gastos de explotación

La composición del saldo del epígrafe Otros Gastos de Explotación de la cuenta de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2010 y 2009 es la siguiente (en euros sin céntimos):

	2010	2009
Telefonía: voz y datos	66	0
Combustibles y suministros no industriales	493	0



CLASE 8.^a



0J6764762
aguas de priego

Publicidad, propaganda y relaciones públicas	375	0
Arrendamientos de inmuebles no industriales	1.000	0
Transportes	3.494	0
Gastos bancarios	28	0
Otros servicios	980	0
Total	6.436	0

13.- Operaciones y saldos con partes vinculadas

13.1 Operaciones con partes vinculadas

Las principales transacciones realizadas en e los ejercicios 2010 y 2009 con entidades vinculadas, en concreto con Aqualia, han sido las siguientes:

	2010	2009
Prestación de servicios		
Aprovisionamientos	14.061	
Recepción de servicios	20.136	
Intereses abonados	52.063	

Recepción de servicios recoge, entre otros, los importes generados por Aqualia en concepto de Know How contractual, y prestación de servicios no incluidos en dicho concepto (repercusión de coste de gerente).

13.2 Saldos con partes vinculadas

El importe de los saldos en balance con entidades vinculadas, en concreto con Aqualia, es el siguiente:

	Saldo deudor / (acreedor)			
	2010		2009	
	Entidad dominante	Empresas asociadas	Entidad dominante	Empresas asociadas
Clientes	-	-	-	-
Créditos por subvenciones	-	-	-	-
Deudas a largo plazo	-	4.089.897	-	-
Deudas a corto plazo	-	127.166	-	-
Acreedores comerciales		36.729	-	-



CLASE 8.^a



0J6764763
aguas de priego

14.- Retribuciones al Consejo de Administración y a la alta dirección

Durante el ejercicio la Sociedad no ha satisfecho importe alguno en concepto de dietas a los miembros del Consejo de Administración.

15.- Información sobre medio ambiente

A 31 de diciembre de 2010 la Sociedad no tiene registrada provisión alguna por posibles riesgos medioambientales, dado que se estima que no existen contingencias significativas relacionadas con estos temas (nota 4.9)

16.- Personal

El número medio de personas empleadas durante el ejercicio 2010, detallado por categorías, es el siguiente:

Categorías	2010	2009
Alta Dirección		
Personal técnico y mandos intermedios	2	
Personal administrativo	2	
Personal obrero	12	
Total	16	

Asimismo, la distribución por sexos al término del ejercicio 2010, detallado por categorías, es el siguiente:

Categorías	2010		2009	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Consejeros	5	2		
Alta Dirección				
Personal técnico y mandos intermedios	1	1		
Personal administrativo		2		
Personal obrero	11	1		
Total	17	6		

16.- Honorarios de auditoría

Esta información no procede al no haber auditores propuestos en este ejercicio.



CLASE 8.^a



0J6764764

aguas de priego

17.- Deberes de lealtad

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 229 de la ley de Sociedades de Capital, aprobada mediante el Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio, se hace constar que los administradores de la Sociedad, han facilitado la siguiente información:

1º) AQUALIA GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA, S.A., participa en el capital de las sociedades que a continuación se relacionan, que tienen el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO, y en las que ejerce el cargo que se indica.

SOCIEDAD PARTICIPADA	%	CARGO O FUNCIONES	Nº de acciones
ABASTECIMIENTOS Y SANEAMIENTOS DEL NORTE SA UNIPERSONAL	100.00	Consejero	600.000
ABRANTAQUA-SERVIÇO DE AGUAS RESIDUAIS URBANAS DO MUNICIPIO DE ABRANTES SA	60.00		6.000
ACQUE DI CALTANISSETTA SPA	88.78		3.111.534
ADOBS ORGANICS SL	60.00	Consejero	360
AGUAS DE DENIA SA	33.00	Vicepresidente	330
AGUAS DE LANGREO SL	49.00	Vicepresidente	490
AGUAS DE NARIXA SA	50.00	Consejero	500
AGUAS DE UBRIQUE SA	49.00	Vicepresidente	98
AGUAS TORRELAVEGA SA	51.00	Vicepresidente	5.100
AGUAS Y SERVICIOS DE LA COSTA TROPICAL DE GRANADA AIE	51.00		137.700.000
AIGUES DE L'ALT EMPORDA SA	51.40	Mancomunada	5.140
AIGÜES DE VALLIRANA SA UNIPERSONAL	100.00	Presidente	17.000
AIGÜES DEL TOMOVI SA	49.00	Vicepresidente	98
AQUA CAMPIÑA SA	90.00	Vicepresidente	9.000
AQUAELVAS - AGUAS DE ELVAS, S.A.	100.00		5.000
AQUAFUNDALIA - AGUA DO FUNDÃO SA	100.00		51.000
AQUAGEST MEDIOAMBIENTE AQUALIA AIE	37,5	Consejero	150
AQUALIA CZECH SL	100.00	Presidente	110.003.006
AQUALIA INFRAESTRUCTURAS DE MEXICO, SA	0.10		50
AQUALIA INFRAESTRUCTURAS SA	100.00		1.199.994



CLASE 8.^a



0J6764765



aguas de priego

AQUALIA NEW EUROPE BV	51.00		18.003
AQUAMAIOR-AGUAS DE CAMPO MAIOR SA	99.92		575.994
AQUOS EL REALITO SA DE CV	44.00		4.996
AUGAS MUNICIPAIS DE ARTEIXO SA	51.00	Vicepresidente	44.000
			51
CARTAGUA, AGUAS DO CARTAXO SA	59.99		
CHEMIPUR QUIMICOS SL UNIPERSONAL	100.00	Presidente	221.998
CITELUM IBERICA SA	3.20		100
COLABORACION GESTION Y ASISTENCIA SA	99.99	Vicepresidente	1.600
COMPAÑIA DE SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES DO ATLANTICO SA	49.00	Vicepresidente	479.940
			49
COMPAÑIA ONUBENSE DE AGUAS SA	60.00	Consejero	
CONCESIONARIA DE DESALACIÓN DE IBIZA SA	32.00		6.000
CONDUCCIO DEL TER SL	48.00	Administrador Mancomunado	5.920
			144
COSTA BRAVA ABASTAMENT AQUALIA-SOREA AIE	50.00		
DEPURPLAN 11 SA UNIPERSONAL	100.00	Vicepresidente	78
			4.700.000
DEPURTEBO SA	100.00	Presidente	
EMANAGUA EMPRESA MIXTA MUNICIPAL DE AGUAS DE NIJAR SA	49.00	Consejero	6.045.000
EMPRESA MIXTA DE CONSERVACION DE LA ESTACION DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES DE B	70.00		49.000
			14.000
EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE ALGECIRAS SA	49.00	Consejero Delegado	
EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE BENALMADENA, EMABESA SA	50.00	Consejero	24.500
			150
EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE JODAR SA	49.00	Consejero	
EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE LINARES SA	49.00	Consejero	49.000
EMPRESA MUNICIPAL DE AGUAS DE TOXIRIA SA	49.00	Consejero	49.000
			49.000
ENTEMANSER SA	97.00	Vicepresidente	
			34.436
GENERAVILA SA	36.00	Consejero	
GESTION DE AGUAS DEL NORTE SA UNIPERSONAL	100.00	Presidente	7.200
GESTION DE SERVICIOS HIDRAULICOS DE CIUDAD REAL AIE	75.00		4.200
GIRONA SA	33.61	Consejero	3
GRAVER ESPAÑOLA SA UNIPERSONAL	100.00	Presidente	336.069
HIDROTEC TECNOLOGIA DEL AGUA SL UNIPERSONAL	100.00	Presidente	1.671



CLASE 8.^a



OJ6764766

aguas de priego

INSTUGASA SL UNIPERSONAL	100.00	Presidente	100
INVERSORA RIUTORT SL	100.00		104
ITAM DELTA DE LA TORDERA AIE	49.90	Administrador Único	500
LA UNION SERVICIOS MUNICIPALES SA	49.00	Vicepresidente	29.990
NILO MEDIOAMBIENTE SL UNIPERSONAL	100.00	Presidente	49
NUEVA SOCIEDAD DE AGUAS DE IBIZA SA	40.00	Consejero	10.500
ORASQUALIA FOR THE DEVELOPMENT OF THE WASTE WATER TREATMENT PLANT SAE	45.00		2.000
SEVILLA SEED CAPITAL SA DE CAPITAL RIESGO	7.38		1.125
SHARIKET MIYEH RAS DJINET SPA	25.50	Consejero	16.891
SHARIKET TAHLYA MIYAH MOSTAGANEM SPA	25.50	Consejero	43.793
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE AGUAS FILTRADAS SA	100.00	Presidente	80.584
SOCIEDAD IBERICA DEL AGUA SIA SA UNIPERSONAL	100.00	Consejero	180.783
SUMINISTRO DE AGUA DE QUERETARO SA DE CV	1.00		60.102
TRATAMIENTO INDUSTRIAL DE AGUAS SA	100.00	Vicepresidente	1.000

Además, AQUALIA GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA, S.A. realiza el mismo género de actividad que el que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO, por cuenta propia.

2º) FCC MEDIO AMBIENTE, S.A., participa en el capital de las sociedades que a continuación se relacionan, que tienen el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO, y en las que ejerce el cargo que se indica.

SOCIEDAD PARTICIPADA	%	CARGO O FUNCIONES	Nº de acciones
ALFONSO BENITEZ SA	99.95	Presidente	113.940
CASTELLANA DE SERVICIOS SA	99.98	Presidente	299.940
COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS SA	99.98	Presidente	299.940
CORPORACION INMOBILIARIA IBERICA SA	100.00	Presidente	6.449.994
INTERNATIONAL SERVICES INC SA UNIPERSONAL	100.00	Presidente	60.102
JAIME FRANQUESA SA	100.00	Presidente	24.999
LIMPIEZA E HIGIENE DE CARTAGENA SA	90.00	Consejero	45.000



CLASE 8.^a
CORREOS



0J6764767


aguas de priego

M-CAPITAL SA	16.76	Consejero	4.000
MUNICIPAL DE SERVEIS SA	80.00	Consejero	160
ONYX GIBRALTAR LTD	100.00		2.000
REAL CLUB CELTA DE VIGO SAD	0.67		400
SANEAMIENTO Y SERVICIOS SA	99.98	Presidente	299.940
SERVEIS D'ZESCOBRERIES I NETEJA SA	99.94	Presidente	98.940
SERVICIOS DE LEVANTE SA	99.98	Presidente	299.940
SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA SA	99.99	Presidente	114.378
TIRME SA	20.00	Consejero	25.500
TRATAMIENTO INDUSTRIAL DE RESIDUOS SOLIDOS SA	33.33	Presidente	6.250
VALORIZACION Y TRATAMIENTO DE RESIDUOS SA	99.00	Presidente	59.502

FCC MEDIO AMBIENTE, S.A. realiza un género de actividad complementario al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO, por cuenta propia.

3º) SOCIEDAD IBERICA DEL AGUA SIA, S.A., no participa en el capital de sociedades que tengan el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO.

SOCIEDAD IBERICA DEL AGUA SIA, S.A., realiza un género de actividad complementario al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO, por cuenta propia.

4º) D.^a ENCARNACION ORTIZ SANCHEZ, no participa en el capital de sociedades que tengan el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO, ni realiza un género de actividad complementario al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO.

5º) D. FRANCISCO JAVIER TARRIA RUIZ, no participa en el capital de sociedades que tengan el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO, ni realiza un género de actividad complementario al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO.

6º) D.^a JUANA COBO AGUILERA, no participa en el capital de sociedades que tengan el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO, ni realiza un género de actividad complementario al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO.



CLASE 8.^a
RENTAS



0J6764768

aguas de priego

7º) D. JOSE LUIS FERNANDEZ CASADO, no participa en el capital de sociedades que tengan el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO, ni realiza un género de actividad complementario al que constituye el objeto social de AGUAS DE PRIEGO.



CLASE 8.^a
REGISTRO



0J6764769



INFORME DE GESTIÓN AÑO 2.010

Priego de Córdoba, Marzo de 2.011



CLASE 8.^a
AGUAS DE PUEBLO



0J6764770


aguas de priego

INDICE

INFORME DE GESTIÓN AÑO 2.010

1.- INGRESOS Y GASTOS EJERCICIO DE 2.010

1.1.- CAPITULO DE INGRESOS

1.1.1.- Ingresos Tarifarios

1.1.1.1.- Abastecimiento

1.1.1.2.- Saneamiento

1.1.1.3.- Otros Ingresos

1.2.- CAPITULO DE GASTOS

1.2.1.- Aprovisionamientos

1.2.2.- Coste de Personal

1.2.3.- Dotación de Insolvencia

2.- BALANCE HIDRAULICO DE AGUA DEL EJERCICIO 2.010

3.-ACTUACIONES DE MANTENIMIENTO EN EL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO

4.- ESTADO DE LAS INVERSIONES Y MEJORAS.

5.- GESTION DE CLIENTES

6.- AUTOCARTERA



CLASE 8.^a



0J6764771



7.- ACTIVIDADES EN MATERIA DE I+D

8.- PREVISION DE INGRESOS Y GASTOS EJERCICIO 2.010

9.- SITUACION PATRIMONIAL

INFORME DE GESTIÓN 2.010

1.- INGRESOS Y GASTOS EJERCICIO DE 2.010

La Empresa ha alcanzado una cifra de negocio de **250.184 €**, estos datos son estimados por que con fecha del 31 de diciembre la facturación de abastecimiento y alcantarillado del 4º trimestre no se había cerrado.

Por otro lado los gastos de explotación incluyendo la amortización del inmovilizado han sido de **-157.358 €**.

El resultado financiero de la Sociedad ha sido negativo, por los gastos generados por deudas con empresas del grupo y asociadas, por un total de **-52.063 €**.

Con estos datos el resultado contable, antes de impuestos, ha sido de **2.081 €**, mejorando la previsión de resultados de **-17.369 €**.

1.1.- CAPITULO DE INGRESOS

Los ingresos, por todos los conceptos, alcanzados en el ejercicio, han sido de **250.184 €** frente a los **305.360 €** previstos, lo que representa un descenso en la cifra de negocio de **-55.176€**, un **-18,06%**.

Este descenso se debe a que se tenía previsto ingresar en derechos de acometida, contratación de abastecimiento y de alcantarillado **25.359,46 €**. Igualmente también se preveía ingresar la



0J6764772

CLASE 8.^a



cantidad de **30.000 €** en obras. Entre ambos conceptos los ingresos reales durante el último trimestre del año han sido de **141,03 €**.

1.1.1.- Ingresos Tarifarios.

Los ingresos, por las tarifas de abastecimiento y alcantarillado, han sido de **250.042 €/año**, desglosándose esta cantidad en dos partidas, abastecimiento y saneamiento.

1.1.1.1.- Abastecimiento

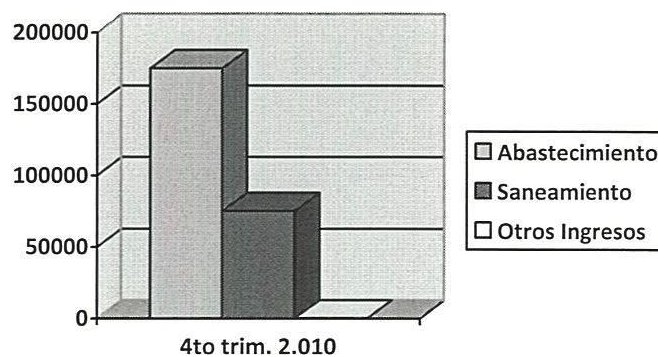
Representa el **69,96 %** de los ingresos totales, alcanzando la cifra de **174.923 €/año**.

1.1.1.2.- Saneamiento

Representa el **30,04 %** de los ingresos totales, alcanzando la cifra de **75.119 €/año**.

1.1.1.3.- Otros Ingresos

La partida de estos ingresos es poco significativa, siendo por un importe total de **141,03 €/año**.



1.2.- CAPITULO DE GASTOS



CLASE 8.^a



0J6764773


aguas de priego

El total de los gastos de la sociedad, durante el ejercicio de 2.010, han sido de **248.103 €/año**, que frente a los **322.725 €/año** previstos, representa una desviación de **-74.622 €**, el **-23,11%** sobre previsión. Esta desviación se debe fundamentalmente a que no se han generado gastos por la ejecución de obras y otros ingresos, así como la partida de personal, que ha generado coste desde mediados de noviembre de año 2.010

Comentamos seguidamente las desviaciones más significativas.

1.2.1.- Aprovisionamientos

Uno de los costes que se incluyen dentro de esta partida es el de consumo de materias primas y otras materias consumibles, como material de mantenimiento de redes, reposición de obra civil, material eléctrico, combustible, reactivos de desinfección...etc.

Por otro lado dentro de esta partida también se incluyen los trabajos realizados por terceros u otras empresas, como el Know How de aqualia, la subcontratación de maquinaria (retro y transporte), el coste del gerente...etc.

El importe previsto en la partida de aprovisionamiento estaba en **133.473 €**, a fecha de 31 de diciembre tenemos en esta partida **96.097 €**, lo que supone una desviación de entorno a los **-37.376 €**

1.2.2.- Gastos de Personal

En la partida de personal teníamos previsto un coste en el último trimestre del año de **86.780 €**, en el cierre del año se ha cargado en esta partida **54.825 €**, incluyéndose solo el coste del personal en nomina de aguas de priego. El coste del gerente se han incluido dentro de Trabajos realizados por otras empresas, entre el Know How, subcontratas de maquinaria...etc. Con estos datos tenemos una desviación en esta partida es de **-31.955 €**.

1.2.3.- Dotación de Insolvencias



CLASE 8.^a



0J6764774


aguas de priego

En la previsión realizada se había contemplado la cantidad de **3.750 €**, en concepto de dotación de insolvencias generadas por el impagado de facturas, en este concepto el coste ha sido 0 €, por lo que tenemos una desviación de **-3.750 €**.

2.- BALANCE HIDRÁLICO DE AGUA EN EL EJERCICIO 2.010

El balance hidráulico de volúmenes durante el año 2.010, a falta de la instalación de contadores en las tuberías de salida de los depósitos de menor envergadura, es una estimación basada en la oferta es el siguiente:

Volumen Captado	698.078 m3
Volumen Registrado	339.266 m3
Rendimiento sobre el Registrado	48,60 %
Volumen Facturado	314.135 m3
Rendimiento sobre el Facturado	45,00 %

Con la ejecución de la sectorización, dentro de la cual se tiene previsto instalar contadores en la tubería de salida de todos los depósitos, tendremos constancia en los próximos meses del volumen real distribuido, con lo que este

3.- ACTUACIONES DE MANTENIMIENTO EN SISTEMA DE ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO

Las actuaciones realizadas en el sistema de abastecimiento y saneamiento, durante el ejercicio han sido:

- Reparaciones realizadas, en la red de distribución de agua potable, 17 incidencias en 138 km de red de abastecimiento.
- Reparación de 35 acometidas de agua potable de las 12.750 existentes en el servicio.
- Instalación de 24 contadores nuevos sobre un parque de 13.178 contadores.



0J6764775

CLASE 8.^a


aguas de priego

- Reparaciones realizadas en la red de alcantarillado, 3 incidencias en 112 km de red y 570 m lineales limpiados.
- Reparaciones realizadas en las acometidas de alcantarillado, 2 incidencias en 12.150 acometidas existentes.
- Limpieza de imbornales, 275 imbornales limpios de un total de 28.794.

4.- ESTADO DE LAS INVERSIONES Y MEJORAS

Con relación a las actuaciones previstas de inversiones y mejoras a realizar en el servicio de Priego de Córdoba, la situación a fecha de 31 de diciembre del 2.010 es la siguiente:

- Oficina de atención al cliente; local de 210 m² alquilado en la calle La Ribera nº 27, ejecutándose obra de acondicionamiento del local para oficina de atención al cliente.
- Contadores de salida de depósitos, se han comenzado las obras de instalación de contadores en la salida de los depósitos de Zagrilla Alta, Zagrilla Baja, Las Lagunillas, Deposito de la Rabita (poblaciones de Solvito-Granadina) y Castil de Campos.
- Adecentamiento de Depósitos, se han limpiado y pintado interiormente las EBAP de la Fuente de la Salud, EBAP calle Rute, EBAP Zagrilla, Depósito de Zagrilla, Recinto y EBAP de los Prados (Castil de Campos).
- Se han comenzado los estudios de las instalaciones para realizar un estudio de necesidades, de cara a acometer las actuaciones necesarias para mejorar el sistema de abastecimiento y saneamiento de Priego de Córdoba.



0J6764776

CLASE 8ª
RENTAS



5.- GESTION DE CLIENTES

El número de clientes facturables, a 31 de diciembre de 2.010 es de **13.112**

En el siguiente cuadro se distribuyen el número de clientes en función de los diferentes usos.

Tipo Cliente	Número	%
Domestica	12.442	93,68%
Comercial	64	0,48%
Industrial	35	0,26%
Organismos Oficiales	22	0,17%
Pensionista/Familia Numerosa	545	4,10%
Entidades Beneficas	4	0,03%
Excentos de Pago	169	1,27%
	13.281	

6.- AUTOCARTERA.

Durante el ejercicio de 2.010 aguas de priego no ha tenido en su cartera ningún título propio.

7.- ACTIVIDADES EN MATERIA DE I+D.

Durante el ejercicio de 2.010 aguas de priego no ha realizado actividades en materia de investigación y desarrollo.

8.- PREVISION DE INGRESOS Y GASTOS EJERCICIO DE 2.011.

En el Consejo de Administración de la Sociedad, celebrado el pasado 9 de diciembre de 2.010, no se adoptaron ningún tipo de medida en cuanto a previsión de ingresos y gastos del ejercicio 2.011.

9.- SITUACIÓN PATRIMONIAL



CLASE 8.^a



0J6764777


aguas de priego

Con respecto al capítulo de ingresos se espera cumplir con la previsión realizada en la oferta que resulto adjudicataria del concurso para la creación de la empresa mixta aguas de priego s.l.

En el capítulo de gastos, al igual que en el de ingresos se espera cumplir con la previsión realizada en la oferta de aqualia.

En Priego de Córdoba a 23 de marzo del 2.011

Delfin Moreno Luque
Gerente



CLASE 8.^a
SERIE OJ



0J6764784

EMPRESA MIXTA AGUAS DE PRIEGO, S.L.

El consejo de Administración de la empresa mixta AGUAS DE PRIEGO, S.L, en su sesión celebrada el día 30 de marzo de 2.011, formula las Cuentas Anuales y el Informe de Gestión de la Sociedad referidos al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2.010, todo ello recogido en el anverso de los folios de papel timbrado del Estado, numerados correlativamente del 6764745 al 6764777, todos inclusive, de la serie OJ, clase 8.^a de 3 céntimos cada uno, en cumplimiento de la ley vigente.

Dña. Encarnación Ortiz Sánchez
Alcaldesa- Presidenta

D. Francisco Javier Tarrías Ruiz
Consejero-Delegado

Dña. Juana Cobo Aguilera
Representante del Ayuntamiento

D. José Luis Fernández Casado
Representante del Ayuntamiento

FCC MEDIO AMBIENTE, S.A.
D. Lucas Díaz Gázquez
Vicepresidente

AQUALIA GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA, S.A.
D. Francisco Jiménez Medina
Consejero-Delegado

SOCIEDAD IBÉRICA DEL AGUA S.I.A. S.A.
Representante: D. Alberto Corona Fernández

Sr. Secretario no Consejero
D. Delfín Moreno Luque



CLASE 8.^a
DE RESERVA



0J6764785

DECLARACIÓN ACERCA DEL NEGOCIO SOBRE LAS ACCIONES PROPIAS EN EL EJERCICIO CERRADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2.010

Identificación de la Sociedad: AGUAS DE PRIEGO, S.L.

C.I.F.: B-14.902.183

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad, citada, manifiestan que la Sociedad no ha realizado negocio sobre las acciones propias en el ejercicio de 2.010

Dña. Encarnación Ortiz Sánchez
Alcaldesa- Presidenta

D. Francisco Javier Tarrías Ruiz
Consejero-Delegado

Dña. Juana Cobo Aguilera
Representante del Ayuntamiento

D. José Luis Fernández Casado
Representante del Ayuntamiento

FCC MEDIO AMBIENTE, S.A.
D. Lucas Díaz Gázquez
Vicepresidente

AQUALIA GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA, S.A.
D. Francisco Jiménez Medina
Consejero-Delegado

SOCIEDAD IBÉRICA DEL AGUA S.I.A. S.A.
Representante: D. Alberto Corona Fernández

Sr. Secretario no Consejero
D. Delfin Moreno Luque



CLASE 8.^a
SIN VALOR



0J6764786

DECLARACIÓN NEGATIVA ACERCA DE LA INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL EN LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO CERRADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2.010

Identificación de la Sociedad: AGUAS DE PRIEGO, S.L.

C.I.F.: B-14.902.183

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad, citada, manifiestan que en la contabilidad de la Sociedad correspondiente a las presentes Cuentas Anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental, previsto en la Orden del Ministerio Justicia de 8 de octubre del 2.001.

Dña. Encarnación Ortiz Sánchez
Alcaldesa- Presidenta

D. Francisco Javier Tarrías Ruiz
Consejero-Delegado

Dña. Juana Cobo Aguilera
Representante del Ayuntamiento

D. José Luis Fernández Casado
Representante del Ayuntamiento

FCC MEDIO AMBIENTE, S.A.
D. Lucas Díaz Gázquez
Vicepresidente

AQUALIA GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA, S.A.
D. Francisco Jiménez Medina
Consejero-Delegado

SOCIEDAD IBÉRICA DEL AGUA S.I.A. S.A. I.
Representante: D. Alberto Corona Fernández

Sr. Secretario no Consejero
D. Delfin Moreno Luque