



CLASE 8.^a



0L8916477

AGUAS DE PRIEGO, S.L.

**Cuentas Anuales Abreviadas correspondiente al ejercicio anual terminado
el 31 de Diciembre de 2017**

➤ CUENTAS ANUALES

- Estados financieros
 - Balance
 - Cuenta de Pérdidas y Ganancias
- Memoria



CLASE 8.^a



UL8916479

Aguas de Priego, S.L.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DEL EJERCICIO 2017 - 2016

(En unidades de Euro)

	Notas de la Memoria	Ejercicio 2017	Ejercicio 2016
OPERACIONES CONTINUADAS			
Importe neto de la cifra de negocios	Nota 13.1	1.403.305	1.409.837
Ventas		1.403.305	1.409.837
Trabajos realizados por la empresa para su activo		12.380	4.713
Aprovisionamientos	Nota 13.2	(563.944)	(733.673)
Consumo de mercaderías		(31.996)	(16.740)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(297.998)	(268.203)
Trabajos realizados por otras empresas		(233.950)	(448.730)
Otros ingresos de explotación	Nota 13.3	102.525	6.707
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		102.525	6.707
Gastos de personal		(367.178)	(364.240)
Sueldos, salarios y asimilados		(270.566)	(267.314)
Cargas sociales	Nota 13.4	(96.612)	(96.926)
Otros gastos de explotación	Nota 13.5	(273.560)	(237.477)
Servicios exteriores		(190.699)	(195.655)
Tributos		(3.817)	(3.938)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(23.422)	(13.747)
Otros gastos de gestión corriente		(55.622)	(24.136)
Amortización del inmovilizado	Notas 5; 6	(182.396)	(182.824)
Otros resultados	Nota 13.6	3.892	1.199
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		135.025	(95.758)
Gastos financieros		(179.504)	(184.471)
Por deudas con empresas del grupo y asociadas		(179.504)	(184.471)
RESULTADO FINANCIERO		(179.504)	(184.471)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(44.480)	(280.229)
Impuestos sobre beneficios	Nota 12.1	9.444	68.640
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(35.035)	(211.589)
OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos			
RESULTADO DEL EJERCICIO		(35.035)	(211.589)



CLASE 8.^a



0L8916480

AGUAS DE PRIEGO, S.L.

**MEMORIA ABREVIADA
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**



CLASE 8.^a



OL8916481

1.- Actividad de la empresa

Aguas de Priego, S.L., fue constituida el 23 de septiembre de 2010 a partir de la concesión administrativa otorgada por el Excelentísimo ayuntamiento de Priego de Córdoba, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 253.d) de la Ley 30/2007 y 85.4 del la Ley 7/1985, y al constituirse la sociedad como una forma de gestión indirecta de servicios públicos se establece que la participación del capital privado en la sociedad será de 27 años, a contar desde la fecha de otorgamiento de la escritura de constitución de la misma. Al término de dicho período, revertirá a la entidad local, sin indemnización, su activo y pasivo y en condiciones normales de uso todas las instalaciones, bienes y material integrante del servicio, quedando extinguida la sociedad. El domicilio social está situado en la calle Ribera nº27-bajo, en Priego de Córdoba (Córdoba), según el acuerdo aprobado por unanimidad por los miembros del Consejo de Administración celebrado el 21 de Mayo de 2013.

La Sociedad tiene como actividad principal el abastecimiento domiciliario de agua potable, alcantarillado y tratamiento de aguas residuales en todo el término municipal de Priego de Córdoba.

La actividad actual de la empresa coincide con su objeto social.

A 31 de diciembre de 2017 Aguas de Priego S.L. no está obligada de acuerdo con el artículo 42 del código de comercio a formular cuentas anuales consolidadas por no ser sociedad dominante de un grupo de sociedades ni ser la sociedad de mayor activo a la fecha de primera consolidación en relación con el grupo de sociedades al que pertenece.

Se le aplica la Ley de Sociedades de Capital (vigente desde el 1 de septiembre de 2010), cuyo Texto Refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, Código de Comercio y disposiciones complementarias y la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, por la que se modifica la Ley de Sociedades de Capital para la mejora del gobierno corporativo.

Las cifras contenidas en los documentos que componen estas cuentas anuales, el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias y esta memoria están expresadas en unidades de euros (excepto que se indique lo contrario) siendo el euro la moneda funcional de la Sociedad.



CLASE 8.^a



0L8916482

2.- Bases de presentación de las cuentas anuales

2.1 Imagen fiel

Las cuentas anuales adjuntas, han sido formuladas de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le es aplicable y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo y con el Plan General de Contabilidad, aprobado el R.D. 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, el cual ha sido modificado por el R.D. 1159/2010 de 17 de septiembre y R.D. 602/2016 de 2 de diciembre, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, y de los resultados de la Sociedad. En virtud de la Disposición Transitoria Quinta, punto 2 de dicho R.D. y de la Norma 2.3 de la Orden EHA/3362/2010 de 23 de diciembre que aprueba las normas de adaptación del Plan general de contabilidad a las empresas concesionarias de infraestructuras públicas, se mantienen en vigor los criterios relativos a los gastos financieros diferidos de financiación de activos necesarios para llevar a cabo la actividad de abastecimiento y saneamiento de aguas establecidos en la norma 7.3 de valoración contenida en la quinta parte de las normas de adaptación del plan general de contabilidad de 1990 a estas empresas y que fue aprobado el 10 de diciembre de 1998.

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Socios, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las cuentas anuales del ejercicio 2016 fueron aprobadas por la Junta General de Socios celebrada el 05 de Mayo de 2017.

2.2 Principios contables no obligatorios aplicados

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen su efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

La elaboración de las cuentas anuales requiere de la adopción por parte de la Dirección de Aguas de Priego, de ciertos juicios y estimaciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los importes registrados de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos. Las estimaciones son constantemente revisadas y están basadas en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo estas circunstancias. Dichas estimaciones se refieren a la valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos, a la vida útil de los activos materiales e intangibles, así como a la probabilidad de ocurrencia de los pasivos de importe indeterminado o contingentes.



CLASE 8.ª



0L8916483

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

Como se indica en la Nota 8, las pérdidas acumuladas ascienden a 840.272 Euros incluyendo el resultado del ejercicio 2017, provocando un patrimonio neto negativo de 338.712 Euros lo que sitúa a la Sociedad en el supuesto de disolución contemplado en el artículo 363 1.d) del Texto Refundido de Sociedades de Capital. Adicionalmente el pasivo corriente de la Sociedad excede al activo corriente en 639.153 Euros, lo que es indicativo de una situación de insolvencia que puede provocar el sobreseimiento de sus obligaciones ante terceros y la eventual declaración de concurso voluntario de acreedores. Los consejeros representantes del socio tecnológico y los consejeros de la parte pública, para solucionar la situación patrimonial y de explotación de la sociedad, aprobaron con fecha 15 de febrero de 2016 un plan de viabilidad y plan de saneamiento para si procede continuar con su tramitación ante los organismos oficiales competentes, que a fecha de formulación de las presentes cuentas anuales se encuentra a la espera de un informe de la Secretaria y el Interventor del Ayuntamiento, para proceder a su aprobación por el Pleno del Ayuntamiento. A lo largo del ejercicio 2017 han sido varios los Consejos de Administración en los que se ha recordado la necesidad de aprobar los planes de viabilidad y saneamiento para equilibrar la empresa por parte del Pleno Municipal, no llegando a producirse.

No obstante, las presentes cuentas anuales se han formulado bajo el principio de Empresa en Funcionamiento.

2.4 Comparación de la información.

De acuerdo con la Legislación Mercantil, las cuentas anuales se presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2017, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2016 aprobadas por la Junta General de Socios celebrada el 05 de Mayo de 2017.

2.5 Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en la medida en que sea significativa, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

2.6 Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2017 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2016.



CLASE 8.ª



0L8916484

2.7 Corrección de errores

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo.

2.8 Importancia relativa

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2016.

3.- Aplicación del resultado

La propuesta de distribución de resultados formulada por los Administradores de la Sociedad que será sometida a la aprobación de la Junta General de la Sociedad en los años 2017 y 2016, es la siguiente:

Base de reparto	2017	2016
Resultado del ejercicio	(35.035)	(211.589)
Total base de reparto	(35.035)	(211.589)

Aplicación a:	2017	2016
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(35.035)	(211.589)
Total aplicación	(35.035)	(211.589)

4- Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales del ejercicio 2017, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

4.1. Inmovilizado intangible

Las partidas que componen este epígrafe están constituidas por:

Canon de uso de instalaciones (Concesiones)

Corresponde al canon pagado por la cesión de uso de instalaciones y se registra en el activo dentro del epígrafe de Concesiones por el importe total de 4.165.000,00 Euros correspondiente a los desembolsos y los impuestos que le fueran de aplicación.



CLASE 8.^a



0L8916485

Son de vida útil finita y su coste se amortiza sistemáticamente por el método lineal durante el periodo concesional (27 años).

Activos Intangibles por acuerdos de concesión.

Son el conjunto de infraestructuras construidas, mejoradas o adquiridas por la Sociedad en su condición de empresa concesionaria para prestar un servicio público vinculado a un contrato de concesión.

Su valoración inicial se realiza por el valor razonable del servicio prestado, equivalente al coste de adquisición o producción más el margen de construcción de la infraestructura, recuperándose dicho valor durante la vida del contrato mediante el derecho a cobrar a los usuarios del servicio las correspondientes tarifas en función del grado de utilización del mismo.

También se registrarán como mayor valor del activo al inicio de la concesión, las provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación, así como las actuaciones de mejora o ampliación de capacidad cuyos ingresos están previstos en el contrato inicial y se imputarán a resultados durante la vida del contrato tanto la amortización de dichos activos como la actualización financiera de las citadas provisiones. Por otra parte, las provisiones para atender las actuaciones de reposición y reparación de las infraestructuras se dotarán sistemáticamente en resultados conforme se incurra en la obligación.

Su amortización se realiza a lo largo del plazo concesional de forma lineal, no existiendo diferencias significativas entre el importe calculado de este modo y el que se obtendría en función de los metros cúbicos de agua producidos en los contratos que opera la Sociedad.

Al cierre del ejercicio no se han identificado indicios de pérdida de valor en ninguno de los Activos intangibles incluidos en este epígrafe, estimando los Administradores de la Sociedad que el valor recuperable de los activos es mayor a su valor en libros.

4.2 Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción, y posteriormente se minorará por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera.

Los gastos de conservación y mantenimiento de los diferentes elementos que componen el inmovilizado material se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se incurren.

La amortización se calcula, aplicando sistemáticamente el método lineal sobre el coste de adquisición o producción de los activos menos su valor residual, durante los años de vida útil estimada de los diferentes elementos, según el siguiente detalle:



CLASE 8.^a



0L8916486

Concepto	Años
Instalaciones técnicas	8
Maquinaria y equipos	10
Utillaje y otras instalaciones	5-10
Mobiliario	8-10
Otro inmovilizado material	4-10

4.3. Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

La Sociedad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en Pérdidas procedentes del inmovilizado.

La Sociedad evalúa en cada fecha de cierre, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido.

Las pérdidas por deterioro de valor para el resto de activos sólo se revierten si se hubiese producido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

Los valores y las vidas residuales de estos activos se revisan en cada fecha de balance y se ajustan si es necesario.

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad analiza si existen indicios de que el valor en libros de sus activos materiales excede de su correspondiente importe recuperable, es decir, de que algún elemento pueda estar deteriorado.

4.4 Activos financieros

Los activos financieros mantenidos por la Sociedad se clasifican únicamente en la categoría de préstamos y cuentas a cobrar, los cuales recogen activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no



CLASE 8.^a

INSTRUMENTOS



0L8916487

teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

La Sociedad no mantiene inversiones mantenidas hasta su vencimiento, activos financieros registrados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, ni activos financieros mantenidos para negociar.

Los activos financieros se registran inicialmente a valor razonable de la contraprestación entregada, que coincide con su coste de adquisición, ajustado por los costes de la operación directamente atribuibles a la misma.

Posteriormente, los préstamos y partidas a cobrar se valoran por su coste amortizado.

No obstante, tanto en la valoración inicial como en la valoración posterior, las cuentas a cobrar que tienen un vencimiento no superior al año y no devengan explícitamente intereses, se registran por su valor nominal.

Todas las adquisiciones y ventas de activos se registran en el balance de situación a la fecha de contratación de la operación, y se clasifican como corrientes y no corrientes de acuerdo con su vencimiento, considerando como no corrientes aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad realiza un test de deterioro para los activos financieros que no están registrados a valor razonable. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el valor recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. Cuando se produce, el registro de este deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como en ventas en firme de activos, cesiones de créditos comerciales en operaciones de "factoring" en las que la empresa no retiene ningún riesgo de crédito ni de interés, las ventas de activos financieros con pacto de recompra por su valor razonable o las titulizaciones de activos financieros en las que la empresa cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de garantía o asume algún otro tipo de riesgo.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, el "factoring con recurso", las ventas de activos financieros con pactos de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulizaciones de activos financieros en las que la empresa cedente retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas.

4.5 Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio neto de la sociedad, una vez deducidos todos sus pasivos.



CLASE 8.^a



0L8916488

Las acciones ordinarias se clasifican como capital, no existiendo otro tipo de acciones.

4.6 Pasivos financieros

Los pasivos financieros mantenidos por la sociedad corresponden a acreedores comerciales y otras partidas a pagar, y se clasifican como corrientes y no corrientes de acuerdo con su vencimiento, considerando como no corrientes aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses.

La sociedad no mantiene pasivos financieros mantenidos para negociar ni pasivos financieros a valor razonable.

Los pasivos financieros se valoran inicialmente a valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran a coste amortizado.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con un vencimiento inferior al año, que no devengan explícitamente intereses, se registran a su valor nominal.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

4.7 Impuestos sobre beneficios

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.



CLASE 8.ª



0L8916489

Los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

La sociedad, desde el ejercicio 2011, ha activado los créditos fiscales por pérdidas de ejercicios anteriores y se presenta en el Activo No Corriente bajo el epígrafe de Activos por impuesto diferido.

4.8 Ingresos y gastos

En general, todos los ingresos y gastos, así como los intereses por ellos generados, se contabilizan en el momento de su devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos descuentos e impuestos.

Los ingresos por venta de agua se registran a partir de los suministros efectuados y leídos en un periodo de doce meses a cada grupo de abonados. Dado que existen turnos de facturación establecidos, el periodo de doce meses no siempre coincide con el año natural, por lo que al cierre de cada ejercicio pueden quedar facturaciones pendientes de efectuar correspondientes a suministros realizados en el periodo antes mencionado. Es por ello, que la Sociedad realiza una estimación de venta de agua que es incluida en resultados y que tiene como contrapartida la cuenta "Clientes por ventas y prestación de servicios pendientes de facturar" del balance de la Sociedad.

4.9 Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición, coste de producción o valor neto realizable. Los descuentos comerciales, las rebajas obtenidas, otras partidas similares y los intereses incorporados al nominal de los débitos se deducen en la determinación del precio de adquisición.

4.10 Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad en la formulación de cuentas anuales diferencian entre:

a) Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.



CLASE 8.^a



UL8916490

b) Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las cuentas anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuentas anuales se estima que la probabilidad de que tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando.

4.11. Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal.

Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a indemnizar a sus empleados cuando cesan en sus servicios.

4.12 Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La Sociedad viene realizando las inversiones necesarias para minimizar el impacto medioambiental de la actividad que desarrolla y asegurar la protección y mejora del medio ambiente.

La Sociedad tiene establecidos los controles y analíticas oportunas para garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos por la normativa vigente en materia de salud pública.

4.13 Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones comerciales o financieras realizadas con empresas del grupo, asociadas y otras partes vinculadas se registran en el momento inicial por su valor razonable, con independencia del grado de vinculación existente. En el caso de que el precio acordado en una transacción difiera de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación.

4.14 Clasificación de activos y pasivos entre corriente y no corriente

La Sociedad presenta el balance clasificando activos y pasivos entre corriente y no corriente. A estos efectos son activos o pasivos corrientes aquellos que cumplan los siguientes criterios:

Los activos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o se pretende venderlos o consumirlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen



CLASE 8.ª



0L8916491

fundamentalmente con fines de negociación, se espera realizarlos dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre o se trata de efectivo u otros activos líquidos equivalentes, excepto en aquellos casos en los que no puedan ser intercambiados o utilizados para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre.

Los pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera liquidarlos en el ciclo normal de la explotación de la Sociedad, se mantienen fundamentalmente para su negociación, se tienen que liquidar dentro del periodo de doce meses desde la fecha de cierre o la Sociedad no tiene el derecho incondicional para aplazar la cancelación de los pasivos durante los doce meses siguientes a la fecha de cierre.

Los pasivos financieros se clasifican como corrientes cuando deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre aunque el plazo original sea por un periodo superior a doce meses y exista un acuerdo de refinanciación o de reestructuración de los pagos a largo plazo que haya concluido después de la fecha de cierre y antes de que las cuentas anuales sean formuladas.

5.- Inmovilizado intangible

El movimiento habido durante los ejercicios 2017 y 2016 en las cuentas del inmovilizado intangible y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y pérdidas por deterioro de valor ha sido el siguiente (en unidades de euros):

Ejercicio 2017

Concepto	Saldos 2016	Adiciones 2017	Traspasos 2017	Saldos 2017
Concesiones administrativas	4.165.000	-	-	4.165.000
Anticipos por acuerdo de concesión, activo regulado	169.419	-	-	169.419
Acuerdo de concesión, activo regulado	327.029	-	-	327.029
Totales	4.661.448	0	0	4.661.448

Concepto	Amortización acumulada 2016	Dotación amortización 2017	Amortización acumulada 2017
Concesiones administrativas	(964.120)	(154.260)	(1.118.380)
Anticipos por acuerdo de concesión, activo regulado	-	-	-
Acuerdo de concesión, activo regulado	(39.981)	(13.889)	(53.870)
Totales	(1.004.101)	(168.149)	(1.172.250)



CLASE 8.ª



0L8916493

Al cierre de los ejercicios 2017 y 2016, no existen activos intangibles con vidas útiles indefinidas, ni totalmente amortizados.

La Sociedad no mantiene elementos del inmovilizado intangible no afectos a la explotación al cierre del ejercicio.

Los Administradores de la Sociedad consideran que no existen indicios de deterioro de los diferentes activos del inmovilizado intangible al 31 de diciembre de 2017 y 2016, por lo que no se ha realizado corrección valorativa alguna durante el ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el epígrafe de inmovilizado intangible incluye como valor neto, 442.578 y 456.467 euros respectivamente correspondientes a activos necesarios para la prestación del servicio del ciclo integral del agua revertible al Excelentísimo Ayuntamiento de Priego de Córdoba.

6.- Inmovilizado material.

La composición y los movimientos habidos durante los ejercicios 2017 y 2016 en las cuentas incluidas en este epígrafe del balance adjunto han sido los siguientes (en unidades de euros):

Ejercicio 2017

Concepto	Saldos al 2016	Adiciones 2017	Saldos al 2017
Instalaciones técnicas	2.795	-	2.795
Maquinaria y equipos	11.950	-	11.950
Ustillaje	29.830	-	29.830
Otras instalaciones	109.806	12.380	122.186
Mobiliario	7.823	-	7.823
Otro inmovilizado material	21.676	-	21.676
Totales	183.880	12.380	196.260

Concepto	Amortización 2016	Dotación 2017	Amortización 2017
Instalaciones técnicas	(1.950)	(350)	(2.300)
Maquinaria y equipos	(7.170)	(1.195)	(8.365)
Ustillaje	(29.138)	(180)	(29.318)
Otras instalaciones	(40.977)	(10.667)	(51.644)
Mobiliario	(4.516)	(788)	(5.304)
Otro inmovilizado material	(17.715)	(1.068)	(18.783)
Totales	(101.466)	(14.248)	(115.714)



CLASE 8.ª



0L8916494

Concepto	Valor neto al 2016	Coste al 2017	Amortización acumulada al 2017	Valor neto al 2017
Instalaciones técnicas	845	2.795	(2.300)	495
Maquinaria y equipos	4.780	11.950	(8.365)	3.585
Ustillaje	692	29.830	(29.318)	512
Otras instalaciones	68.829	122.186	(51.644)	70.542
Mobiliario	3.307	7.823	(5.304)	2.519
Otro inmovilizado material	3.961	21.676	(18.783)	2.893
Totales	82.413	196.260	(115.714)	80.546

Ejercicio 2016

Concepto	Saldos al 2015	Adiciones 2016	Saldos al 2016
Instalaciones técnicas	2.795	-	2.795
Maquinaria y equipos	11.950	-	11.950
Ustillaje	29.830	-	29.830
Otras instalaciones	105.093	4.713	109.806
Mobiliario	7.823	-	7.823
Otro inmovilizado material	21.676	-	21.676
Totales	179.167	4.713	183.880

Concepto	Amortización 2015	Dotación 2016	Amortización 2016
Instalaciones técnicas	(1.601)	(349)	(1.950)
Maquinaria y equipos	(5.975)	(1.195)	(7.170)
Ustillaje	(27.740)	(1.398)	(29.138)
Otras instalaciones	(31.099)	(9.878)	(40.977)
Mobiliario	(3.729)	(787)	(4.516)
Otro inmovilizado material	(16.647)	(1.068)	(17.715)
Totales	(86.791)	(14.675)	(101.466)



CLASE 8.^a



0L8916495

Concepto	Valor neto al 2015	Coste al 2016	Amortización acumulada al 2016	Valor neto al 2016
Instalaciones técnicas	1.194	2.795	(1.950)	845
Maquinaria y equipos	5.975	11.950	(7.170)	4.780
Utillaje	2.090	29.830	(29.138)	692
Otras instalaciones	73.993	109.806	(40.977)	68.829
Mobiliario	4.094	7.823	(4.516)	3.307
Otro inmovilizado material	5.029	21.676	(17.715)	3.961
Totales	92.375	183.880	(101.466)	82.413

Los Administradores de la Sociedad consideran que no existen indicios de deterioro de los diferentes activos del inmovilizado material al cierre de los ejercicios 2017 y 2016, por lo que no se ha realizado corrección valorativa alguna durante el ejercicio.

La Sociedad tiene contratada una póliza de seguro a través del grupo FCC para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

7.- Activos Financieros

7.1 Activos financieros no corrientes

El análisis del movimiento durante el ejercicio para cada clase de activos financieros no corrientes es el siguiente:

	Créditos, derivados y otros
Saldo al inicio del ejercicio 2016	34.019
(+) Altas	7.939
Saldo final del ejercicio 2016	41.958
(+) Altas	8.363
Saldo final del ejercicio 2017	50.321



CLASE 8.ª



0L8916496

7.2 Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar a corto plazo es el siguiente (en unidades de euro):

Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2017	2016
GRUPO		
Clientes	-	-
<i>Subtotal cuentas de grupo</i>	-	-
NO VINCULADAS		
Clientes	532.767	159.017
Producción pendiente de facturar	392.155	308.752
Clientes de dudoso cobro	33.856	33.480
Det. valor de créd.p/oper.comerc.c/clientes, terc.	-33.856	-33.480
<i>Total clientes cuentas a cobrar</i>	<i>924.922</i>	<i>467.769</i>
Activos por impuesto corriente	-	-
Otros créditos con las administraciones públicas	1.154	16.966
Total	926.076	484.734

El detalle de la corrección valorativa por deterioro de los ejercicios 2017 y 2016 se muestra en el siguiente cuadro:

Ejercicio 2017

	Créditos, derivados y otros
Saldo al 1 de enero de 2017	33.480
Dotaciones ejercicio	34.622
Reversión ejercicio	(34.246)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	33.856



CLASE 8.^a



0L8916497

Ejercicio 2016

	Créditos, derivados y otros
Saldo al 1 de enero de 2016	67.008
Dotaciones ejercicio	30.203
Reversión ejercicio	(63.731)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	33.480

8.- Patrimonio Neto y Fondos propios

Al 31 de diciembre de 2017 el capital social de la sociedad está compuesto por 100 acciones nominativas ordinarias de 5.000 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Al 31 de diciembre de 2017 la composición del accionariado de la Sociedad es la siguiente:

	% de participación
Excelentísimo Ayuntamiento de Priego de Córdoba FCC Aqualia, S.A.	51%
	49%
	100%

Como se indica en la Nota 2.3, las pérdidas acumuladas ascienden a 840.272 Euros incluyendo el resultado del ejercicio 2017, provocando un patrimonio neto negativo de 338.712 Euros lo que sitúa a la Sociedad en el supuesto de disolución contemplado en el artículo 363 1.d) del Texto Refundido de Sociedades de Capital. Adicionalmente el pasivo corriente de la Sociedad excede al activo corriente en 639.153 Euros, lo que es indicativo de una situación de insolvencia que puede provocar el sobreseimiento de sus obligaciones ante terceros y la eventual declaración de concurso voluntario de acreedores. Los consejeros representantes del socio tecnológico y los consejeros de la parte pública, para solucionar la situación patrimonial y de explotación de la sociedad, aprobaron con fecha 15 de febrero de 2016 un plan de viabilidad y plan de saneamiento para si procede continuar con su tramitación ante los organismos oficiales competentes, que a fecha de formulación de las presentes cuentas anuales se encuentra a la espera de un informe de la Secretaria y el Interventor del Ayuntamiento, para proceder a su aprobación por el Pleno del Ayuntamiento. A lo largo del ejercicio 2017 han sido varios los Consejos de Administración en los que se ha recordado la necesidad de aprobar los planes de viabilidad y saneamiento para equilibrar la empresa por parte del Pleno Municipal, no llegando a producirse.



CLASE 8.^a



UL8916498

8.1 Reserva legal

De acuerdo con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% por ciento del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

9. Existencias

El detalle de las existencias a 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente (en unidades de euros):

	2017	2016
Contadores	1.924	136
Materiales diversos	4.484	3.014
Anticipo a proveedores	-	-
Total existencias	6.408	3.150

10.- Provisiones y contingencias

El detalle y movimiento de las provisiones a largo plazo durante los ejercicios 2017 y 2016 figura en el siguiente cuadro (en unidades de euros):

Concepto	Provisiones corto plazo	Provisiones largo plazo	Total
Saldo al 1 de enero de 2016	-	46.883	46.883
Dotaciones del ejercicio	-	9.074	9.074
Reversiones del ejercicio	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2016	-	55.957	55.957
Dotaciones del ejercicio	-	9.074	9.074
Reversiones del ejercicio	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2017	-	65.031	65.031



0L8916499

CLASE 8.ª

La Sociedad, dado lo establecido en sus Estatutos, debe dotar un fondo para adquirir al final de los 27 años de su duración, las participaciones del socio privado por su Valor Teórico Contable. Este fondo se destinará a cubrir el déficit, que pudiera existir, entre el importe total nominal del valor de las participaciones de Clase B (capital aportado por el socio privado) y el Valor Teórico Contable de las mismas al final de la participación privada.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los Administradores no tienen conocimiento de pasivos contingentes que puedan involucrar a la Sociedad en litigios o suponer la imposición de sanciones o penalidades con efecto significativo en el patrimonio neto al 31 de diciembre de 2017.

11.- Pasivos financieros**11.1 Detalle de los vencimientos**

El detalle de los vencimientos de los pasivos financieros se detalla en el siguiente cuadro (en unidades de euros):

Ejercicio 2017	Vencimiento en años						TOTAL
	1	2	3	4	5	Más de 5	
Deudas						59.273	59.273
Otros pasivos financieros						59.273	59.273
Deudas con emp.grupo y asociadas	178.691	113.160	118.925	124.984	131.351	2.929.561	3.596.672
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.398.922						1.398.922
Proveedores	361.409						361.409
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	474.079						474.079
Acreeedores varios	233.639						233.639
Remuneraciones pendientes de pago	18.215						18.215
Otras deudas con Admin. Públicas	307.385						307.385
Anticipos de clientes	4.196						4.196
TOTAL	1.577.613	113.160	118.925	124.984	131.351	2.988.834	5.054.867

Ejercicio 2016	Vencimiento en años						TOTAL
	1	2	3	4	5	Más de 5	
Deudas						50.789	50.789
Otros pasivos financieros						50.789	50.789
Deudas con emp.grupo y asociadas	173.208	107.675	113.160	118.925	124.984	3.060.912	3.698.864
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.443.766						1.443.766
Proveedores	333.660						333.660
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	579.587						579.587
Acreeedores varios	178.226						178.226
Remuneraciones pendientes de pago							
Otras deudas con Admin. Públicas	343.398						343.398
Anticipos de clientes	8.895						8.895
TOTAL	1.616.975	107.675	113.160	118.925	124.984	3.111.701	5.193.420



CLASE 8.^a



UL8916500

Bajo este epígrafe del balance al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad incluye fundamentalmente deudas por importe contractual de canon adelantado, ITP y AJD. La liquidación de este pasivo se efectuará durante 27 años a un tipo de interés del 5%.

Los fondos necesarios para afrontar estos compromisos proceden de la tarifa que la sociedad factura a sus abonados por los distintos servicios que presta.

Al cierre del ejercicio 2017 no se han efectuado las devoluciones del principal e intereses del cuarto trimestre del préstamo mencionado en el punto anterior por importe de 26.093 y 44.397 Euros respectivamente, debido a las dificultades de tesorería de la sociedad. Con fecha 12 de Enero de 2018 se efectúa el pago de ambos importes.

12.- Administraciones Públicas y Situación fiscal

12.1. Impuesto sobre beneficios

Debido al diferente tratamiento que la legislación fiscal permite para determinadas operaciones, el resultado contable difiere de la base imponible fiscal. La conciliación entre el resultado contable y la base imponible que la Sociedad espera declarar en el Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

Conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del Impuesto sobre Beneficios	Cuenta de Pérdidas y Ganancias			Cuenta de Pérdidas y Ganancias		
	2017			2016		
	Aumento	Disminucion	Efecto neto	Aumento	Disminucion	Efecto neto
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	-	-	(35.035)	-	-	(211.589)
Impuesto de Sociedades	-	-	(9.444)	-	-	(68.640)
Diferencias permanentes	-	-	6.702	-	-	5.670
Compensación de bases imponibles negativas de ejers. anteriores	-	-	-	-	-	-
Base imponible (resultado fiscal)	-	-	(37.778)	-	-	(274.559)
Cuota Intgra (25%)	-	-	(9.444)	-	-	(68.640)
Deducciones fiscales aplicadas	-	-	-	-	-	-
Cuota líquida	-	-	(9.444)	-	-	(68.640)
Retenciones y pagos a cuenta	-	-	-	-	-	-
Importe a ingresar (a devolver)	-	-	(9.444)	-	-	(68.640)



CLASE 8.^a



0L8916501

La conciliación entre la cuota líquida y el gasto por impuesto sobre sociedades es como sigue:

	2017	2016
Resultado contable antes de impuestos	(44.480)	(280.229)
Diferencias permanentes	6.702	5.670
Compensación bases negativas ejerc. ant.	-	-
Base Imponible	(37.778)	(274.559)
Cuota de la base imponible (25%)	(9.444)	(68.640)
Ajustes positivos en la imposición s/bfo	-	-
Total gasto por impuesto reconocido	(9.444)	(68.640)

12.2. Deducciones

La Sociedad no dispone de deducciones ni bonificaciones aplicadas ni pendientes de aplicación.

12.3. Situación fiscal

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2017 la Sociedad tiene abiertos a inspección los últimos cuatro ejercicios para los impuestos que le son de aplicación. Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

12.4. Bases imponibles negativas

En el cuadro siguiente se muestran las bases imponibles negativas, que se compensarán con los beneficios de los próximos ejercicios:

AÑO	IMPORTE
2011	224.483
2012	154.388
2013	285.957
2015	46.444
2016	274.559
TOTAL	985.831



CLASE 8.^a



0L8916502

13.- Ingresos y gastos

13.1 Importe neto de la cifra de negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a los ejercicios 2017 y 2016, distribuida por categorías de actividades y por mercados geográficos, es la siguiente (en unidades de euros):

Actividades	2017	2016
Venta de agua, alcantarillado y depuración	1.403.305	1.409.837
Total	1.403.305	1.409.837

El importe neto de la cifra de negocios incluye una estimación del agua que se encuentra suministrada pendiente de facturar por importe de -7.520 euros (-4.193 Euros en 2016).

En el importe neto de la cifra de negocios no está incluido el Canon de Mejora de Infraestructuras Hidráulicas de Depuración, aunque sí queda reflejado en Balance la cuantía correspondiente a ingresar a la Junta de Andalucía.

13.2 Aprovisionamientos

La composición del epígrafe Aprovisionamientos de la cuenta de pérdidas y ganancias, de los ejercicios 2017 y 2016 es la siguiente (en unidades de euros):

	2017	2016
Aprovisionamientos:		
Consumo de mercaderías	31.996	16.740
Consumo materias primas y otros mat.cons.	294.740	266.587
Variación de existencias	3.258	1.616
Trabajos realizados por otras empresas	233.950	448.730
Total	563.944	733.673

13.3 Otros Ingresos de Explotación

La composición del epígrafe Otros Ingresos de Explotación, en los ejercicios 2017 y 2016 es la siguiente (en unidades de euros):



CLASE 8.^a



0L8916503

	2017	2016
Otros Ingresos de Explotación:		
Ingresos por servicios diversos	2.525	6.262
Subvenciones	100.000	445
Total	102.525	6.707

En el ejercicio 2017 se ha recibido un ingreso de 100.000 euros, en concepto de consumos adscritos municipales.

13.4 Cargas sociales

La composición del epígrafe Cargas Sociales de la cuenta de pérdidas y ganancias, de los ejercicios 2017 y 2016, es la siguiente (en unidades de euros):

	2017	2016
Cargas Sociales:		
Seguridad Social a cargo empresa	95.655	94.381
Otros gastos sociales	957	2.545
Total	96.612	96.926

13.5 Otros gastos de explotación

La composición del saldo del epígrafe Otros Gastos de Explotación de la cuenta de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2017 y 2016 es la siguiente (en unidades de euros):

	2017	2016
Servicios exteriores	190.699	195.655
Tributos	3.817	3.938
Pérdidas, deterioro y variac. provisiones p/op. comerciales	23.422	13.747
Otros gastos de gestión corriente	55.622	24.136
Total	273.560	237.477

13.6 Otros resultados

El detalle de este epígrafe al cierre de los ejercicios 2017 y 2016 se detalla en el siguiente cuadro:



CLASE 8.ª



0L8916504

	2017	2016
Gastos extraordinarios	-	-
Ingresos extraordinarios	3.892	1.199
Total	3.892	1.199

14.- Operaciones y saldos con partes vinculadas

14.1 Operaciones con partes vinculadas

Las principales transacciones realizadas en los ejercicios 2017 y 2016 con entidades vinculadas, han sido las siguientes (en unidades de euros):

	2017	2016
FCC AQUALIA,S.A.		
Prestación de servicios	56.815	91.364
Aprovisionamientos	12.855	5.124
Know How	56.132	56.393
Repercusión coste del Gerente (2010-2014)	0	196.926
Intereses abonados	179.504	184.471
TRATAMIENTO INDUSTRIAL DEL AGUA, S.A.		
Limpieza de redes de saneamiento	0	0
Verificación Padrón de clientes	0	0
Analíticas Laboratorio	17.740	10.348
HIDROTEC TECNOLOGÍA DEL AGUA, S.L.		
Prestación de servicios	35.969	18.243
FOMENTO CONSTRUCCIONES Y CONT. S.A.		
Prestación de servicios	0	1.070
FCC AMBITO, S.A.		
Aprovisionamientos	1.094	382
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PRIEGO DE CORDOBA		
Canon de abastecimiento	12.927	12.927
Canon de vertido	29.743	18.665



CLASE 8.^a



UL8916505

14.2 Saldos con partes vinculadas

El importe de los saldos en balance con entidades vinculadas, es el siguiente (en unidades de euros):

	Saldo deudor / (acreedor)			
	2017		2016	
	Entidad dominante	Empresas asociadas	Entidad dominante	Empresas asociadas
Clientes	-	-	-	-
Créditos corrientes	-	2.018	-	309
Deudas a largo plazo	-	(3.417.981)	-	(3.525.656)
Deudas a corto plazo	-	(178.691)	-	(173.208)
Acreedores comerciales	-	(474.079)	-	(579.587)

15.- Retribuciones al Consejo de Administración y a la alta dirección

Durante los ejercicios 2017 y 2016 no se han devengado remuneraciones, sueldos ni dietas a favor del Órgano de Administración de la Sociedad, así como tampoco se han concedido anticipos y créditos, ni se han contraído obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida.

16.- Información sobre medio ambiente

A 31 de diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad no tiene registrada provisión alguna por posibles riesgos medioambientales, dado que se estima que no existen contingencias significativas relacionadas con estos temas (nota 4.11).

17.- Personal

El número medio de personas empleadas durante el ejercicio 2017 y 2016, detallado por categorías, es el siguiente:

Categorías	2017	2016
Personal técnico y mandos intermedios	2	2
Personal administrativo	2	2
Personal obrero	12	12
Total	16	16

En el desglose de personas, incluidas en el cuadro anterior, no hay ninguna persona empleada con discapacidad mayor o igual del 33%, durante el curso de los ejercicios.



CLASE 8.ª



0L8916506

18.- Deberes de lealtad

Los administradores no han informado de ninguna situación de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con la Sociedad, tal y como establece el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital.

19.- Otra Información

19.1 Hechos posteriores al cierre

Al cierre del ejercicio 2017 no se han efectuado las devoluciones del principal e intereses del cuarto trimestre del préstamo tal y como se indica en el punto 11.1 por importe de 26.093 y 44.397 Euros respectivamente, debido a las dificultades de tesorería de la sociedad. Con fecha 12 de Enero de 2018 se efectúa el pago de ambos importes.

19.2 Información sobre medio ambiente y derechos de emisión de gases de efecto invernadero

A la sociedad no se le ha asignado ningún derecho de emisión de gases de efecto invernadero.



OL8916507

CLASE 8.^a

EMPRESA MIXTA AGUAS DE PRIEGO, S.L.

El consejo de Administración de la empresa mixta AGUAS DE PRIEGO, S.L, en su sesión celebrada el día 27 de Marzo de 2.018, formula las Cuentas Anuales de la Sociedad referidos al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2.017, todo ello recogido en el anverso de los folios de papel timbrado del Estado, numerados correlativamente del 8916477 al 8916507, todos inclusive, de la serie OL, clase 8.^a de 3 céntimos cada uno, en cumplimiento de la ley vigente.

D. José Manuel Mármol Servián
Alcalde- Presidente

D. Antonio Musachs Palahi
Consejero-Delegado

SOCIEDAD IBÉRICA DEL AGUA S.I.A. S.A.
Consejero: D. Andrés Naranjo Marquina

FCC MEDIO AMBIENTE, S.A.
D. Antonio José Nicola García
Consejero- Delegado

SOCIEDAD ESPAÑOLA DE AGUAS FILTRADAS, S.A.
Consejero: D. Francisco Javier Amor Martínez

D. David López García
Consejero

Dña. Ana Rosa Rogel de la Cruz
Consejero

Ante mí
La secretaria del Consejo de Administración
Dña. Encarnación Castillo Luesta

**DECLARACIÓN ACERCA DEL NEGOCIO SOBRE LAS ACCIONES PROPIAS EN EL EJERCICIO
CERRADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2.017**

Identificación de la Sociedad: AGUAS DE PRIEGO, S.L.

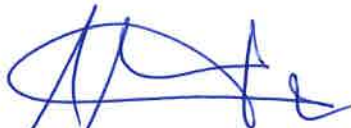
C.I.F.: B-14.902.183

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad, citada, ante la Secretaria del Consejo de Administración, que da fe del acto, manifiestan que la Sociedad no ha realizado negocio sobre las acciones propias en el ejercicio de 2.017.

D. José Manuel Mármol Servián
Alcalde- Presidente



SOCIEDAD IBERICA DEL AGUA S.I.A. S.A.
Consejero: D. Andrés Naranjo Marquina



SOCIEDAD ESPAÑOLA DE AGUAS FILTRADAS, S.A.
Consejero: D. Francisco Javier Amor Martínez



D. David López García
Consejero



Ante mí
La secretaria del Consejo de Administración
Dña. Encarnación Castillo Cuesta



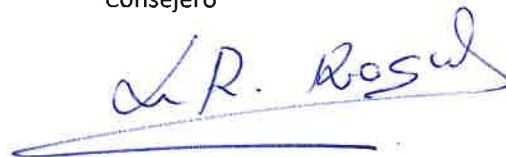
D. Antonio Musachs Palahi
Consejero-Delegado



FCC MEDIO AMBIENTE, S.A.
D. Antonio José Nicola García
Consejero- Delegado



Dña. Ana Rosa Rogel de la Cruz
Consejero



DECLARACIÓN NEGATIVA ACERCA DE LA INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL EN LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO CERRADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2.017

Identificación de la Sociedad: AGUAS DE PRIEGO, S.L.

C.I.F.: B-14.902.183

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad, citada, ante la Secretaria del Consejo de Administración, que da fe del acto, manifiestan que en la contabilidad de la Sociedad correspondiente a las presentes Cuentas Anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental, previsto en la Orden del Ministerio Justicia de 8 de octubre del 2.001.

D. José Manuel Mármol Servián
Alcalde- Presidente



SOCIEDAD IBERICA DEL AGUA S.I.A. S.A.
Consejero: D. Andrés Naranjo Marquina



SOCIEDAD ESPAÑOLA DE AGUAS FILTRADAS, S.A.
Consejero: D. Francisco Javier Amor Martínez



D. David López García
Consejero

D. Antonio Musachs Palahi
Consejero-Delegado



FCC MEDIO AMBIENTE, S.A.
D. Antonio José Nicola García
Consejero- Delegado



Dña. Ana Rosa Rogel de la Cruz
Consejero



Ante mí
La secretaria del Consejo de Administración
Dña. Encarnación Castillo Cuesta

